



CIDADE DE
GUAPIMIRIM
Nosso povo mais feliz!



**BOLETIM
INFORMATIVO
OFICIAL DO
MUNICÍPIO DE
GUAPIMIRIM**

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER EXECUTIVO

Prefeitura Municipal de Guapimirim

Av. Dedo de Deus, 1161 Cantagalo
CEP: 25945-412 Guapimirim – RJ

www.guapimirim.rj.gov.br

Telefone: (21) 2632-7598

PREFEITA
MARINA PEREIRA DA ROCHA
FERNANDEZ

VICE-PREFEITO
NATALICIO CORREA DA SILVA

EDIÇÃO Nº 1723 - 29 DE SETEMBRO DE 2025

PODER LEGISLATIVO

MESA DIRETORA

PRESIDENTE: Marlon Pereira da Rocha
VICE-PRESIDENTE: Alex Rodrigues Gonçalves
1º SECRETÁRIO: Josinei de Souza Lopes
2º SECRETÁRIO: Pablo Soares de Lira

DEMAIS VEREADORES

Augusto Márcio Ramos de Souza
Horácio Fiuza Muniz
Fernando Amaro Garcia
Fabrício Aragão da Silva
Rafael Vivas Silva de Souza
Alex Sander Braz Cavalcante

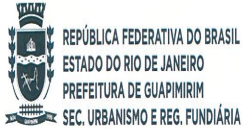
DÍÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO

EXPEDIENTE

ÓRGÃO RESPONSÁVEL
Controladoria Geral do Município









CONTROLADORA GERAL:
Ana Cristina Almeida

ATA





Ata da 2ª Reunião Extraordinária do Conselho Municipal da Cidade de Guapimirim, dia 11 de setembro de 2025, no Auditório da Prefeitura Municipal de Guapimirim.

No décimo primeiro dia do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, realizou-se a 2.ª Reunião Extraordinária do Conselho da Cidade — CONCIDADE no Auditório da Prefeitura Municipal de Guapimirim, tendo início às 10h:30m. Estiveram presentes os representantes do Poder Público, Sr. José Lucas Braga Alves (Secretário de Urbanismo e Regularização Fundiária), Elizabeth de Souza Egito (1.ª Secretária), Douglas Dias de Brito Campos (Secretaria de Turismo), Douglas Pianes (Câmara Municipal), Ludmila Gonçalves Penna (Secretaria de Indústria, Trabalho e Renda), Joice Silva da Costa (Secretaria de Assistência Social) e Amanda Cerne Pessoa (Secretaria de Fazenda). Representaram a Sociedade Civil: Geórgia Ferraz e Kátia P. Fiuzza dos Reis (AMACOTIA), Maria Emilia (Instituto de Inclusão Cultural e Tecnológica-Tecnoarte), Dr. Nélio Duarte de Souza (Entidade Profissional, Acadêmica e de Pesquisa –Ordem dos Advogados do Brasil- OAB). Participou como convidados, representando a empresa Geo Brasilis o Sr. Daniel Souza Lima e Willian Santiago, Sr. Urias da Silva Fernandes Júnior e Eduardo Vieira de S. Gomes. Com a palavra o Sr. José Lucas Braga Alves iniciou a reunião agradecendo a presença de todos e mencionou que o Plano Diretor está avançando, com algumas etapas já cumpridas. Informou que a empresa Geo Brasilis apresentará a revisão do Plano Diretor ao CONCIDADE, enfatizando que o momento é para dirimir quaisquer dúvidas existentes antes da realização da Audiência Pública. Com a palavra o Sr. Daniel Souza Lima relatou que o objetivo é apresentar a Versão Preliminar do Plano Diretor, elaborada a partir do Diagnóstico Técnico e das discussões realizadas nas oficinas de bairro e contribuições da comunidade. Alguns pontos em comum foram observados nas oficinas de bairro tais como: desenvolvimento Urbano Sustentável; Infraestrutura e Serviços Públicos; Habitação e Uso do Solo; Meio Ambiente e Espaços Públicos; Saneamento Básico. Seguiu, abordando outros pontos importantes contidos no Plano, sendo: ordenamento territorial de Guapimirim, zoneamento, eixos de desenvolvimento sustentável, parcelamento do solo urbano, diretrizes para obras e edificações, questões ambientais, etc. Após a apresentação, houve um amplo debate com os membros do Conselho sobre os tópicos apresentados. O Sr. José Lucas também fez algumas considerações e informou que as contribuições feitas nas oficinas de bairros, do Conselho Municipal e da Audiência Pública serão avaliadas para uma análise final e que em outro momento serão debatidos as Leis e Diretrizes pertinentes à Código de Obra, Parcelamento, etc. E por fim, chegamos ao fim da reunião com o convite para participarem da Audiência Pública que será no dia 17/09/2025, na quadra poliesportiva da Escola Professor Otelo as 18h:30 e disponibiliza todo material para consulta na Secretaria de Urbanismo e nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 12h30, e eu, Elizabeth de Souza Egito lavro a presente ata que assino juntamente com o Presidente do CONCIDADE.

LISTA DE PRESENÇA - CONCIDADE (data: 11/09/2025) - REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA - 2ª Reunião		
REPRESENTANTES DO SETOR GOVERNAMENTAL		
Órgão	Representante	Assinatura
Sec. de Urbanismo e Regularização Fundiária	José Lucas Braga Alves (Presidente)	
	Elizabeth de Souza Egito (Suplente)	
Sec. Meio Ambiente	Wander de Souza Dias Guerra (Titular)	
	Raquel dos Santos Brisson (Suplente)	
Sec. Assist. Social	Joice Silva da Costa (Titular)	
	Ana Paula Gonçalves de Assis (Suplente)	
Sec. Indústria, trabalho e renda	Ludmila Gonçalves Penna Nogueira (Titular)	
	Joel Ferreira do Cabo (Suplente)	
Sec. Obras e Serviços Públicos	João Gabriel A. Medeiros (Titular)	
	Gilza Roberta Souza dos Santos (Suplente)	
Sec. Turismo	Douglas Dias de Brito Campos (Titular)	
	Thomás Luís da Silva (Suplente)	
Sec. Fazenda	Gustavo Vargas Goulart (Titular)	
	Amanda Cerne Pessoa (Suplente)	
Câmara dos Vereadores	Rafael Vivas Silva de Souza (Titular)	
	Douglas Pianes Motel da Rocha (Suplente)	

Guapimirim, 11 de setembro de 2025.


Elizabeth de Souza Egito
Secretária


José Lucas Braga Alves
Presidente



EXTRATOS**EXTRATO DE TERMO DE AJUSTE DE CONTAS**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5978/2025

PARTES: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPIMIRIM-RJ por meio da SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS E OBRAS DE CONSERVAÇÃO, e a Empresa RIOFAZ SERVIÇOS AMBIENTAIS LTDA ME.

OBJETO: Prestação de serviços de Locação de Caçambas Estacionárias com capacidade de 5m³.

DATA DA ASSINATURA: 15/09/2025

VALOR: R\$ 125.037,45 (Cento e vinte e cinco mil, trinta e sete reais e quarenta e cinco centavos).

FUNDAMENTO: Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, artigo 59.

Guapimirim, 15 setembro de 2025.


PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPIMIRIM
Fábio Rangel Macêira
Secretário Municipal de Serviços Públicos e Obras de Conservação

**EXTRATO DO TERMO DE APOSTILAMENTO COM ACRÉSCIMO DE VALOR EM RAZÃO DE
REACTUAÇÃO**

PROCESSO Nº 4366/2025

PROCESSO PRINCIPAL Nº 7139/2023

PARTES: MUNICÍPIO DE GUAPIMIRIM, por meio da SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, Órgão Público integrante do Poder Executivo Municipal, e a empresa GOLDEN EXPRESS SERVIÇOS LTDA.

OBJETO: Acréscimo de valor em razão de reactuação, em virtude de solicitação do fornecedor, com base na CCT 2025/2026 - RJ001273/2025, conforme previsto na cláusula 15.2 do contrato.

VALOR: Este termo insere acréscimo do valor de R\$ 640.015,27 (seiscentos e quarenta mil, quinze reais e vinte e sete centavos) ao contrato 45/2024,

Que passará a vigor com o valor total de **R\$ 8.282.903,47 (oito milhões duzentos e oitenta e dois mil novecentos e três reais e quarenta e sete centavos).**

VIGÊNCIA: 12 (doze) meses.

DATA DA ASSINATURA: 15/09/2025

ORDENADOR DE DESPESAS: Fernando Wallace Clemente da Silva

FUNDAMENTO: Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993, bem como as demais normativas aplicadas a espécie.

Guapimirim, 15 de setembro de 2025.

FERNANDO WALLACE CLEMENTE DA SILVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
PREFEITURA DE GUAPIMIRIM



EXTRATO DO TERMO DE APOSTILAMENTO

PROCESSO Nº 6571/2021

PARTES: MUNICÍPIO DE GUAPIMIRIM, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DA MULHER, IGUALDADE RACIAL E DIREITOS HUMANOS**, Órgão Público integrante do Poder Executivo Municipal, e a senhora **ELIANA BARROSO DOS SANTOS**.

OBJETO: transferência da titularidade do contratante, bem como, as disposições orçamentárias do contrato 21/2022, da Secretária Municipal de Assistência Social e Direitos Humanos para **SECRETARIA MUNICIPAL DA MULHER, IGUALDADE RACIAL E DIREITOS HUMANOS**.

DA FISCALIZAÇÃO: O acompanhamento e a fiscalização da prestação dos serviços, ficará sob a responsabilidade dos fiscais **JOICE SILVA DA COSTA**, matrícula 11350611 e **MONIQUE MAGALHAES DE MELO**, matrícula 1370158-12

DATA DA ASSINATURA: 16/09/2025

ORDENADOR DE DESPESAS: FRANK SOUZA MATOS

FUNDAMENTO: Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993, bem como as demais normativas aplicadas a espécie.

Guapimirim, 16 de setembro de 2025.

FRANK SOUZA MATOS
SECRETARIA MUNICIPAL DA MULHER, IGUALDADE RACIAL E DIREITOS HUMANOS
PREFEITURA DE GUAPIMIRIM





CIDADE DE
GUAPIMIRIM

Nosso povo mais feliz!

2025

BOLETIM
INFORMATIVO
OFICIAL DO
MUNICÍPIO DE
GUAPIMIRIM

www.guapimirim.rj.gov.br

Assinatura digital