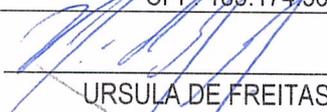
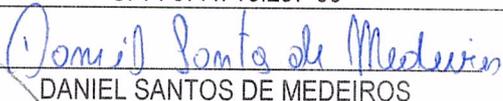
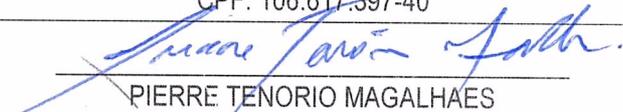
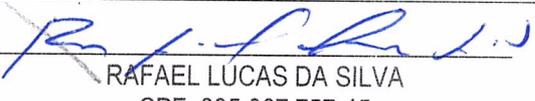




ATA DA SESSÃO E JULGAMENTO DA LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 10592/2023 - PREGÃO PRESENCIAL Nº 91/2023

Aos 23/01/2024 às 09:30h, com tolerância de 05 minutos, na cidade de Guapimirim, na Av. Dedo de Deus, nº 1.161, em sessão pública, reuniu-se o Pregoeiro e Equipe de Apoio designada pela portaria nº 037/2023, tendo por Pregoeiro Sr. PHILIPPE GOMES PEREIRA e membros de Equipe de Apoio: BRUNA PICOLE PEREIRA e PAULO JORGE FLORENZANO DA SILVA, para início da sessão e credenciamento referente ao Pregão Presencial nº 91/2023, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO, INCLUINDO OS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, NO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO, EM ATENDIMENTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.** Sendo certo que estes retiraram o Edital e que seus representantes apresentaram-se devidamente credenciados. Foram feitos alguns esclarecimentos pelo Pregoeiro aos presentes, acerca do procedimento como um todo. Após, a Comissão de Pregão recebeu os envelopes "A" e "B", verificando encontrarem-se inviolados e lacrados. Compareceram as Empresas:

LICITANTE(S)	REPRESENTANTE(S)
VIDA LOCACOES E SERVICOS LTDA CNPJ: 14.665.759/0001-06 1	 HELIO GOMES FILHO CPF: 114.288.437-60
H D SILVA EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 21.716.817/0001-30 2	 HIAGO MORAIS DA SILVA CPF: 185.174.367-76
ALVES FRANCA COMERCIO E ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS LTDA CNPJ: 40.599.286/0001-98 3	 URSULA DE FREITAS FRANÇA CPF: 056.688.775-40
W. MASTER EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA CNPJ: 04.210.395/0001-08 4	 RICARDO CRUVELLO D'ÁVILA CPF: 810.088.307-63
HOSANA SERVICE E COMMERCE LTDA CNPJ: 27.276.321/0001-70 5	 MARCIO KONTOYANNOPOULOS CPF: 077.716.297-09
URIB COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO E MANUTENCAO LTDA CNPJ: 13.417.073/0001-25 6	 DANIEL SANTOS DE MEDEIROS CPF: 106.617.397-40
TENÓRIOS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 16.574.012/0001-60 7	 PIERRE TENORIO MAGALHÃES CPF: 027.159.067-06
SAO MIGUEL REI LTDA CNPJ: 39.758.233/0001-93 8	 RAFAEL LUCAS DA SILVA CPF: 095.067.757-45

As empresas acima foram devidamente credenciadas. O Pregoeiro solicitou que 03 (três) representantes efetuassem a rubrica na documentação de credenciamento. Fica remarcado para o dia 02 de fevereiro de 2024, às 14:00h, neste



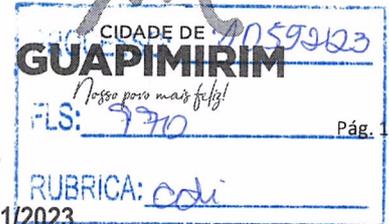
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA DE GUAPIMIRIM
CASA CIVIL



mesmo local para continuidade do certame. Os envelopes "A" e "B" ficam de posse desta comissão devidamente lacrados e inviolados. Nada mais havendo a tratar, declara-se encerrada a presente sessão, cuja Ata eu, Pregoeiro desta comissão, lavrei e assino.

COMISSÃO	ASSINATURA
PHILIFE GOMES PEREIRA – Pregoeiro	
BRUNA PICOLE PEREIRA – Apoio	
PAULO JORGE FLORENZANO DA SILVA – Apoio	

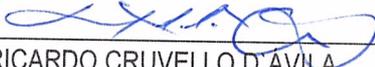
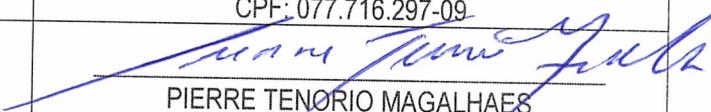
OUVINTE	ASSINATURA
FERNANDO SOARES DE MELLO ABRAHAO CPF: 127.340.657-54	
FILLIPE DE OLIVEIRA CARREIRA CPF: 054.187.837-93	
ERIC DA CUNHA SOUZA CPF: 091.090.037-03	
CRISTIANO RAMOS DA SILVA CPF: 070.450.197-00	



ATA DA SESSÃO E JULGAMENTO DA LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 10592/2023 - PREGÃO PRESENCIAL Nº 91/2023

Aos 16/02/2024 às 14:00h, com tolerância de 10 minutos, na cidade de Guapimirim, na Av. Dedo de Deus, nº 1.161, em sessão pública, reuniu-se o Pregoeiro e Equipe de Apoio designada pela portaria nº 064/2024, tendo por Pregoeiro Sr. PHILIPPE GOMES PEREIRA e membros de Equipe de Apoio: ROSIMERI DA SILVA e PAULO JORGE FLORENZANO DA SILVA, para continuação da sessão e abertura dos envelopes "A" propostas referente ao Pregão Presencial nº 91/2023, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO, INCLUINDO OS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, NO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO, EM ATENDIMENTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.** Esta Comissão faz constar que os representantes das empresas ALVES FRANCA COMERCIO E ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS LTDA - CNPJ: 40.599.286/0001-98, URIB COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO E MANUTENCAO LTDA - CNPJ: 13.417.073/0001-25, SAO MIGUEL REI LTDA - CNPJ: 39.758.233/0001-93, não compareceram e não se fizeram representados. Compareceram as Empresas:

LICITANTE(S)	REPRESENTANTE(S)
VIDA LOCACOES E SERVICOS LTDA CNPJ: 14.665.759/0001-06 1	 HELIO GOMES FILHO CPF: 114.288.437-60
H D SILVA EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 21.716.817/0001-30 2	 HIAGO MORAIS DA SILVA CPF: 185.174.367-76
W. MASTER EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA CNPJ: 04.210.395/0001-08 3	 RICARDO CRUVELLO D'ÁVILA CPF: 810.088.307-63
HOSANA SERVICE E COMMERCE LTDA CNPJ: 27.276.321/0001-70 4	 MARCIO KONTOYANNOPOULOS CPF: 077.716.297-09
TENÓRIOS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 16.574.012/0001-60 5	 PIERRE TENORIO MAGALHAES CPF: 027.159.067-06

Dando continuidade, foram abertos os envelopes "A" propostas. A proposta da empresa **ALVES FRANCA COMERCIO E ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS LTDA** foi **desclassificada** por estar em desacordo com o disposto no **item 15.1 - Letra A** (não apresentar planilha de composição de custo nos moldes do Anexo I.A) **do Edital**. A Comissão de Pregão proclamou e atestou que as demais empresas ofereceram os valores das propostas dentro dos limites estabelecidos pela Administração Pública, de acordo com o Anexo I – Proposta de Preços. Logo após, o Pregoeiro solicitou que todos os representantes efetuassem a rubrica nas propostas. Antes do início a fase de lances, foi constatado que as empresas H D SILVA EMPREENDIMENTOS LTDA, VIDA LOCACOES E SERVICOS LTDA, URIB COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO E MANUTENCAO LTDA, SAO MIGUEL REI LTDA, ofereceram os valores de suas propostas 10% (dez por cento) acima da menor proposta, ficando, por este motivo, fora da fase de lances, de acordo com item 16.2 do Edital. Obedecendo a classificação do sistema IMAQ, foi dada inicio a fase de lances. Após a fase de lances, a Empresa **HOSANA SERVICE E COMMERCE LTDA** foi classificada conforme mapa de lance em anexo, perfazendo o valor total de **R\$ 591.858,00** (quinhentos e noventa e um mil oitocentos e cinquenta e oito reais) Para análise



da documentação, fica remarcado para o dia 21 de fevereiro de 2024, às 10:00h, neste mesmo local para continuidade do certame. Os envelopes "B" ficam de posse desta comissão devidamente lacrados e inviolados. Nada mais havendo a tratar, declara-se encerrada a presente reunião, cuja Ata eu, Pregoeiro desta comissão, lavrei e assino.

COMISSÃO	ASSINATURA
PHILIFE GOMES PEREIRA – Pregoeiro	
ROSIMERI DA SILVA – Apoio	
PAULO JORGE FLORENZANO DA SILVA – Apoio	

OUVINTE	ASSINATURA
ERIC DA CUNHA SOUZA CPF: 091.090.037-03	
RAFAEL LYRA FERREIRA CPF: 044.524.587-50	

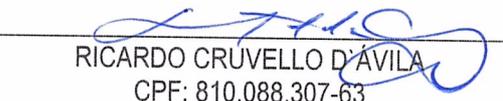
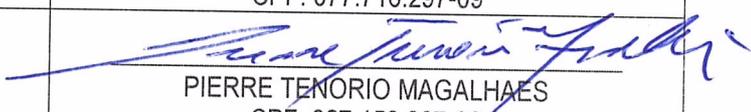
F.



ATA DA SESSÃO E JULGAMENTO DA LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 10592/2023 - PREGÃO PRESENCIAL Nº 91/2023

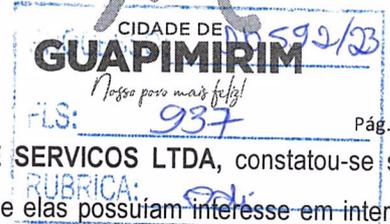
Aos 21/02/2024 às 10:00h, com tolerância de 10 minutos, na cidade de Guapimirim, na Av. Dedo de Deus, nº 1.161, em sessão pública, reuniu-se o Pregoeiro e Equipe de Apoio designada pela portaria nº 064/2024, tendo por Pregoeiro Sr. PHILIPPE GOMES PEREIRA e membros de Equipe de Apoio: ROSIMERI DA SILVA e PAULO JORGE FLORENZANO DA SILVA, para continuação da sessão e abertura do envelope "B" documentação de habilitação referente ao Pregão Presencial nº 91/2023, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO, INCLUINDO OS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, NO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO, EM ATENDIMENTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.** Esta Comissão faz constar que os representantes das empresas ALVES FRANCA COMERCIO E ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS LTDA - CNPJ: 40.599.286/0001-98, URIB COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO E MANUTENCAO LTDA - CNPJ: 13.417.073/0001-25, SAO MIGUEL REI LTDA - CNPJ: 39.758.233/0001-93, H D SILVA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 21.716.817/0001-30, não compareceram e não se fizeram representados. Compareceram as Empresas:

LICITANTE(S)	REPRESENTANTE(S)
VIDA LOCACOES E SERVICOS LTDA CNPJ: 14.665.759/0001-06 1	 HELIO GOMES FILHO CPF: 114.288.437-60
W. MASTER EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA CNPJ: 04.210.395/0001-08 2	 RICARDO CRUVELLO D'ÁVILA CPF: 810.088.307-63
HOSANA SERVICE E COMMERCE LTDA CNPJ: 27.276.321/0001-70 3	 MARCIO KONTOYANNOPOULOS CPF: 077.716.297-09
TENÓRIOS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 16.574.012/0001-60 4	 PIERRE TENORIO MAGALHAES CPF: 027.159.067-06

Dando continuidade, foi aberto o envelope "B" documentação de habilitação da empresa **HOSANA SERVICE E COMMERCE LTDA**. Verificada a documentação da empresa **HOSANA SERVICE E COMMERCE LTDA**, constatou-se que a mesma descumpriu o **item 20.1** (atestado de capacidade técnica) do Edital, motivos pelos quais foi declarada **INABILITADA**. Sendo assim, os itens vencidos pela empresa foram repassados para a segunda colocada (**TENÓRIOS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**). Logo após, eu, Pregoeiro, perguntei ao representante da empresa participante sobre a possibilidade de a mesma melhorar seu preço, de forma que seu representante não pode atender e manteve sua proposta. Verificada a documentação da empresa **TENÓRIOS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**, constatou-se que a mesma descumpriu o **item 19.2.1** (não apresentar o Balanço DRE e Termos de Abertura e Encerramento registrados) do Edital, motivos pelos quais foi declarada **INABILITADA**. Sendo assim, os itens vencidos pela empresa foram repassados para a terceira colocada (**W. MASTER EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA**). Logo após, eu, Pregoeiro, perguntei ao representante da empresa participante sobre a possibilidade de a mesma melhorar seu preço, de forma que seu representante atendeu prontamente e alterou sua proposta para valor total de **R\$ 630.000,00** (seiscentos e trinta



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA DE GUAPIMIRIM
CASA CIVIL



Pág. 2/2

mil reais). Verificada a documentação da empresa **W. MASTER EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA**, constatou-se sua regularidade pelo que foi declarada **HABILITADA**. O Pregoeiro indagou as empresas se elas possuíam interesse em interpor recursos, as quais se manifestaram no sentido de renunciar expressamente o seu direito de recorrer. A empresa vencedora do certame terá o prazo de **até 2 (dois) dias úteis** para apresentação da proposta realinhada. Nada mais havendo a tratar, declara-se encerrada a presente sessão, cuja Ata eu, Pregoeiro desta comissão, lavrei e assino.

COMISSÃO	ASSINATURA
PHILIFE GOMES PEREIRA – Pregoeiro	
ROSIMERI DA SILVA – Apoio	
PAULO JORGE FLORENZANO DA SILVA – Apoio	